

ИПОТЕКА "ТВОИ КЛЮЧИ.КВАРТИРА"

Сумма	Первоначальный взнос собственных средств	Процентная ставка		ПСК	Минимальный срок кредитования	Максимальный срок кредитования	Особенности ипотеки АО "ВЛАДБИЗНЕСБАНК"
		Массовый сегмент**	Держатель зарплатной карты**				
от 500 тыс. руб. до 20* млн руб.	от 50%	21,3%*	20,8%*	21,486%-23,520%	24 месяца	25 лет	Целевой кредит на приобретение недвижимого имущества: жилая недвижимость. Обязательно подтверждение целевого использования. Досрочное погашение без комиссий. Бесплатное оформление договора купли-продажи с использованием кредитных средств. Страхование жизни не является обязательным. Страхование объекта недвижимости — в соответствии с законодательством РФ является обязательным условием при оформлении ипотеки.
от 500 тыс. руб. до 20* млн руб.	от 30%	21,55%*	21,05%*				
от 500 тыс. руб. до 20* млн руб.	от 15%	21,8%*	21,3%*				

* в случае отсутствия страхования: 1) жизни и здоровья заемщика - процентная ставка увеличивается на 0,5 п.п.; 2) объекта недвижимости - процентная ставка увеличивается на 0,25 п.п.; 3) титульного страхования объекта недвижимости - процентная ставка увеличивается на 0,25 п.п. (срок титульного страхования - 3 года)
 Максимальная сумма кредитования - 5 млн руб. включительно для Дополнительного офиса АО "ВЛАДБИЗНЕСБАНК" "Первый ипотечный" г. Москва
 Выпиской из Фонда Пенсионного и социального страхования Фонда и (или) ИФНС, процентная снижается на 0,2 п.п. ** в случае подтверждения доходов

ИПОТЕКА "ТВОИ КЛЮЧИ.ДОМ"

Сумма	Первоначальный взнос собственных средств	Процентная ставка		ПСК	Срок кредитования		Особенности ипотеки АО "ВЛАДБИЗНЕСБАНК"
		Массовый сегмент**	Держатель зарплатной карты		Приобретение, строительство жилого дома	Приобретение, строительство (в т.ч. ремонт) дачи, приобретение з/у (за исключением земель с назначением ИЖС)	
от 500 тыс. руб. до 20 млн руб. включительно	от 30%	21,55%*	21,05%*	21,735%-23,791%	от 13 месяцев до 25 лет включительно	от 13 месяцев до 15 лет включительно	Целевой кредит на приобретение, строительство недвижимого имущества (земельные участки, жилые дома, дачи), в т.ч. ремонт приобретаемого недвижимого имущества. Обязательно подтверждение целевого использования. Страхование жизни не является обязательным. Страхование объекта недвижимости — в соответствии с законодательством РФ является обязательным условием при оформлении ипотеки.

* 1) в случае отсутствия страхования жизни и здоровья Заемщика процентная ставка увеличивается на 0,5 п.п.
 2) в случае отсутствия страхования объекта недвижимости процентная ставка увеличивается на 0,25 п.п.
 3) в случае отсутствия титульного страхования объекта недвижимости процентная ставка увеличивается на 0,25 п.п. (срок титульного страхования - 3 года)
 ** в случае подтверждения доходов выпиской из Фонда Пенсионного и социального страхования Фонда и (или) ИФНС, процентная снижается на 0,2 п.п.

ИПОТЕКА "ТВОИ КЛЮЧИ.ПРОЧАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"

Вид кредита	Первоначальный взнос	Максимальный срок	Максимальная сумма	Ставка	ПСК	Особенности ипотеки АО "ВЛАДБИЗНЕСБАНК"
Машинное место	от 20%	от 6 мес. до 15 лет	от 500 тыс. руб. до 10 млн руб.	23,50%	23,464%-23,480%	Целевой кредит на приобретение, строительство недвижимого имущества (апартаменты, гараж, машинное место), нежилые помещения, здания, сооружения), в т.ч. ремонт приобретаемого недвижимого имущества. В рамках данного продукта денежные средства выдаются при условии обязательного залога недвижимого имущества (как приобретаемой, так и имеющейся).
Прочие	от 30%			23,50%		

КРЕДИТ "ТАРИФ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИЙ"

Сумма	Ставка	ПСК	Условия, влияющие на процентную ставку	Дополнительные условия
от 100 тыс. руб. до 1 млн руб.	22,9%	22,865%-22,881%	Процентная ставка фиксированная	Срок кредитования: от 13 до 36 месяцев Обеспечение: не требуется Страхование: не является обязательным условием Кредит предоставляется физическим лицам, являющимся в том числе индивидуальными предпринимателями, при условии наличия открытого в Банке расчетного счета ИП

КРЕДИТ "ТАРИФ БЮДЖЕТНЫЙ"

Сумма	Ставка	ПСК	Условия, влияющие на процентную ставку	Дополнительные условия
от 30 тыс. руб. до 700 тыс. руб.	23,50%*	23,431%-24,603%	Процентная ставка фиксированная	Срок кредитования: от 13 до 60 месяцев включительно Обеспечение: не требуется Страхование: не является обязательным условием. Кредит предоставляется работникам бюджетной сферы и государственным служащим

* Скидка при условии страхования жизни и здоровья Заемщика 4 п.п.

КРЕДИТ "ТАРИФ ПРОСТОЙ"

Сумма	Ставка	ПСК	Условия, влияющие на процентную ставку	Дополнительные условия
от 100 тыс. руб. до 1 млн руб.	24%*	23,963%-23,980%	Процентная ставка фиксированная	Срок кредитования: от 13 до 60 месяцев включительно Обеспечение: не требуется

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ "ОСОБЫЙ"

Сумма	Ставка	ПСК	Условия, влияющие на процентную ставку	Дополнительные условия
от 100 тыс. руб. до 1 млн руб.	28,0%	26,700%-28,837%	Процентная ставка фиксированная	Срок кредитования: от 13 до 48 месяцев включительно Обеспечение: не требуется Страхование: не является обязательным условием. Скидка при условии присоединения заемщика к программе коллективного страхования 9 п.п. Процентная ставка по кредиту с учётом всех скидок не может быть ниже 19% годовых.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ "СВОИ"

Сумма	Ставка	ПСК	Условия, влияющие на процентную ставку	Дополнительные условия
от 300 тыс. руб. до 1 млн руб.	28,0%	26,700%-28,837%	Процентная ставка фиксированная	Срок кредитования: от 13 до 48 месяцев включительно Обеспечение: не требуется Страхование: не является обязательным условием. Скидка при условии присоединения заемщика к программе коллективного страхования 9 п.п. Процентная ставка по кредиту с учётом всех скидок не может быть ниже 19% годовых.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ "ТВОЙ ВЫБОР"*

Базовые ставки, % годовых	Срок		ПСК	Дополнительные условия:
	13-36 мес.	37-60 мес.		
100 000 - 299 999 руб.	30,4%	29,0%	-	скидка для держателей зп карт 2п.п.; проверенному клиенту 0,5 п.п.; сотруднику организации-партнера - 2 п.п.; при предоставлении залога ТС на сумму 500 000 - 3 000 000 1 п.п.; при предоставлении залога недвижимости на сумму 500 000 - 3 000 000 2 п.п. Скидка при условии присоединения заемщика к программе коллективного страхования 9 п.п. Процентная ставка по кредиту с учётом всех скидок не может быть ниже 19% годовых.
300 000 - 1 000 000 руб.	27,4%	28,0%	-	
500 000 - 3 000 000 руб.	24,4%	25,0%	-	

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КРЕДИТ "ТВОЙ ВЫБОР.РЕФИНАНСИРОВАНИЕ"

Базовые ставки, % годовых	Срок		ПСК	Дополнительные условия:
	13-36 мес.	37-60 мес.		
100 000 - 299 999 руб.	30,4%	29,0%	-	скидка для держателей зп карт 2п.п.; проверенному клиенту 0,5 п.п.; сотруднику организации-партнера - 2 п.п.; при предоставлении залога ТС на сумму 500 000 - 1 000 000 1 п.п.; Скидка при условии присоединения заемщика к программе коллективного страхования 9 п.п. Процентная ставка по кредиту с учётом всех скидок не может быть ниже 19% годовых.
300 000 - 1 000 000 руб.	27,4%	28,0%	-	

КРЕДИТ "ПРОЩЕ НЕ БЫВАЕТ"

Сумма	Ставка	ПСК	Условия, влияющие на процентную ставку	Дополнительные условия
от 50 тыс.руб. до 100 тыс. руб. включительно	28,0%	27,956%-27,969%	Быстрый кредит по двум документам: Паспорт и СНИЛС. Срок: от 13 до 24 месяцев. Без залога, поручительства и страхования. Кредитование возможно при Значение скорингового балла Retail PV не менее 600. Обязательно наличие положительной кредитной истории за последние 2 года.	

КРЕДИТ "ШАГ ВПЕРЕД"

Сумма	Ставка	ПСК	Условия, влияющие на процентную ставку	Дополнительные условия
от 50 тыс. руб. до 10 млн руб.	21%-23%	20,966%-22,963%	Процентная ставка фиксированная в рамках Договора сотрудничества с Партнером Банка	Срок кредитования: до 12 месяцев.Кредит для физических лиц с ограниченными возможностями (инвалиды 1, 2, 3 группы).При оформлении кредита Заемщику открывается текущий счет в Банке с дальнейшим безналичным перечислением на р/с Партнера. Получителем выступает Партнер (прототип предприятия ООО или ИП). С использованием кредита техническое средство реабилитации может быть приобретено только для взрослого, но и для ребенка. В таком случае заемщиком по кредитному договору выступает законный представитель ребенка.

АВТОКРЕДИТ

Вид кредита	Первоначальный взнос	Процентная ставка	ПСК	Максимальный срок	Сумма	Обеспечение	Особенности продукта
НОВЫЙ; автомобиль категории В	от 50%	20,40%	20,369%-23,880%	до 7 лет	от 200 тыс. до 7 млн руб.	Залог приобретаемого транспортного средства	Страхование по программе КАСКО (выгодоприобретатель - АО "ВЛАДБИЗНЕСБАНК") обязательно лишь в течение 1 года действия кредитного договора при приобретении нового автомобиля категории В, нового прочего транспорта, новой спецтехники. Возраст транспортного средства на момент окончания действия кредитного договора не должен превышать: - 10 лет - для транспортных средств иностранного производства; - 7 лет - для транспортных средств отечественного производства.
	от 20%	20,90%					
С ПРОБЕГОМ; автомобиль категории В	от 50%	21,40%	21,368%-24,879%	до 5 лет	от 200 тыс. до 5 млн руб.		
	от 20%	21,90%					

РЕФИНАНСИРОВАНИЕ. АВТОКРЕДИТ

Вид кредита	Процентная ставка до оформления залога	Процентная ставка после оформления залога	ПСК	Максимальный срок	Сумма	Обеспечение	Особенности продукта
Рефинансирование имеющегося кредита на покупку транспортного средства	22,90%	20,90%	20,869%-22,881%	до 5 лет	от 300 тыс. до 7 млн руб.	Залог транспортного средства	Страхование по программе КАСКО не является обязательным.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

Целевой кредит на приобретение и/или строительство жилья.							
Ставка - 26% годовых. ПСК 25,959%. Срок кредитования - 13 месяцев.							
Сумма от 100 тыс. руб. до 840 тыс.руб. (допустимое отклонение суммы кредита от суммы, подлежащей к использованию по сертификату "Материнский капитал", составляет не более 10 тыс. руб. (в сторону увеличения)).							
Обязательно наличие у клиента сертификата "Материнский капитал". Созаемщики: супруг/супруга (по выбору клиента). Обязательно подтверждение целевого использования.							